



Деловая недвижимость

8015, Paphos (Pafos), Paphos Region, Cyprus
 Pevgiou Georgiadi , Название объекта: 10,
 Дом: 1

Карта



Основные параметры

Общая площадь (м²) 1159

Дополнительные параметры

Площадь земли (м ²)	525
Рядом находятся	Прогулочная зона
Рядом находятся	Бассейн
Рядом находятся	Стоянка автомобилей
Рядом находятся	Гольф клуб
Рядом находятся	Автобусная остановка
В округе доступны	Езда на велосипеде
В округе доступны	Пеший туризм
В округе доступны	Покупки / Рестораны
В округе доступны	Плавание
В округе доступны	Тематический парк
В округе доступны	Катание на водных лыжах



Цена

Продажа 2 600 000 EUR Всего

[CUT_URL] 3. Площадь основания (подвала): 360 кв. м Характеристики: 1. Соединенные основные кухонные помещения профессионального уровня, просторное место для приготовления барбекю и несколько помывочных мест, специальные лифты для перевозки продуктов на другие этажи, а также встроенное кухонное оборудование. 2. с/у выполненные из высококачественных материалов, в том числе для инвалидов. 3. Проторные морозильные помещения и склады. 4. Стоянка для поставщиков и персонала. 5. Машинные отделения 6. Отдельное помещение в подвале площадью 20 кв. м для оборудования 4. Первый этаж: 265 кв. м общая крытая площадь 130 кв. м открытая веранда и проход к ресторану Характеристики: 1. Вместительность крытой части ресторана – 90-100 человек, открытой его части – 40-50 человек. 2. Просторное помещение, предусмотренное для бара. 3. Отдельные помещения для приготовления пищи и сортировки продуктов. 4. 2 больших камина 5. 2 Арки, выполненные из камня, диаметром 4 м. 6. Внешние и внутренние двери из дерева (ирокко). 7. Декоративные элементы на потолке, выполненные из дерева. 8. Система центрального кондиционирования и вентиляции. 9. Наружные и внутренние CCTV камеры и система сигнализации 10. Пожарная сигнализация 11. Электросеть для установки светового оборудования 12. Спутниковая связь sky 13. Автоматическая система объединенных энергосистем 14. Установка музыкального оборудования 15. Двери и окна с тройным остеклением для более эффективной звукоизоляции 16. Лифт, соединяющий всей этажи блока 17. Мезонин для руководящего состава 18. Система контроля безопасности и сейф RE: Предложение покупки ресторана От лица компании J. Aristodemou Ideal Homes Ltd, мы бы хотели выразить Вам благодарность, за предоставленную нам возможность, обеспечить Вас информацией, о продаже коммерческой недвижимости (ресторан «Идеал») на Кипре, в Пафосе. Месторасположение ресторана / бара Предлагаемый ресторан располагается в отличном месте – в одном из самых популярных туристических районов Гробницы Королей (Tombs of the Kings Road). Само здание ресторана находится в жилом комплексе «Кингз Апартаментс» и имеет отдельный участок земли рядом с сновной дорогой. В самом комплексе находится 40 элитных квартир, 36 из которых уже проданы английским и русским клиентам. Здание, где располагается ресторан, было спроектировано с учетом всех последних требований безопасности и Кипрской Организации по Туризму. В процессе строительства были задействована профессиональная команда архитекторов, инженеров, дизайнеров по интерьеру для обеспечения высокого стандарта строительства и презентации. Проект закончен и имеет разрешения на проектирование и строительство. Характеристики объекта: 1. Площадь участка = 525 кв. м 2. Место, предусмотренное для парковки Вокруг предлагаемого ресторана находятся парковочные места как самого жилого комплекса «Кингз Апартаментс», так и муниципальные и другие стоянки, с общей вместимостью боле