



## Οικία

Pentakomo, Limassol Region, Cyprus  
7 Evaggelou Floraki , Όνομα αντικειμένου: Villa,  
Οικία: 7

## Χάρτης

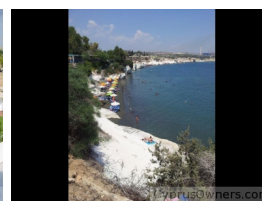


### Κύρια χαρακτηριστικά

Έκταση (m <sup>2</sup> )	535
Σύνολική έκταση (m <sup>2</sup> )	165
Κατοικήσιμη έκταση (m <sup>2</sup> )	150
Κατάσταση	Έτοιμο
Υπνοδωμάτια	4
Κατασκευή	Καινούργιο
Σύνολο ορόφων	2
Θέα στη θάλασσα	Ναι
Προς τη θάλασσα	0-100 m
Προς τα καταστήματα	10 λεπτά με το αυτοκίνητο

### Κύρια χαρακτηριστικά

Βεράντα, μπαλκόνι (m <sup>2</sup> )	15
Ζώα	Όχι
Κάπνισμα	Όχι
Διαθέσιμο προς ενοικίαση από	30.09.2013
Έτος κατασκευής	2013
Διαθέσιμο προς πώληση από	13.09.2013
Διαθέσιμο για επιθεώρηση	13.09.2013
Διαθεσιμότητα	Επιπλωμένο
Το λιγότερο για μακροπρόθεσμη ενοικίαση	6 μήνες
Το λιγότερο για βραχυπρόθεσμη ενοικίαση	1 εβδομάδα
Αριθμός μπανιών	2



## Τιμή

Προς πώληση	1 000 000 EUR Σύνολο
Μακροχρόνια μίσθωση	Από 4 000 EUR Μηνιαία
Βραχυπρόθεσμη μίσθωση	Από 0 EUR Καθημερινά

Αυτό το υπέροχο σπίτι βρίσκεται στην αμμώδη ακτή κυβερνήτη μόνο περίπου 30 μέτρα από την ακτή. Έχει ανεμπόδιστη θέα στη θάλασσα και βρίσκεται σε ένα ήσυχο καταπράσινο φυσικό περιβάλλον. Η νέα αυτή εξέλιξη αποτελείται από 4 μονοκατοικίες (το σπίτι είναι περίπου 160τμ και γης περιοχή 535sq.m), με ιδιωτική πισίνα, συστήματα θέρμανσης και κλιματισμού, υπηρέτρια του τέταρτα στο πίσω μέρος κάθε σπιτιού. Εκπληκτική νεόδμητη Μονοκατοικία προσφέρει άνεση και χαλάρωση. Το σπίτι που επωφελείται από την πισίνα (με ηλεκτρικό κάλυμμα), όμορφα διαμορφωμένο κήπο, έξυπνη στέγασης σύστημα με κεντρικό σύστημα για μουσική και φωτισμού, καθώς και πολυτελή προδιαγραφές (σύστημα αυτόματης άρδευσης κλπ). Διοικητών βρίσκεται περίπου 15 λεπτά (20 χιλιόμετρα) από Λεμεσός κέντρο της πόλης, το πιο κοσμοπολίτικο από τις πόλεις της Κύπρου όπως έχει τόσο πολλές εθνικότητες που ζουν και εργάζονται εδώ. Ως η δεύτερη μεγαλύτερη πόλη στην Κύπρο, Λεμεσός. Πόλη της Λεμεσού είναι γνωστό και είναι η δεύτερη μεγαλύτερη πόλη στην Κύπρο. Υπάρχουν πολλοί άνθρωποι ξένων (κυρίως οι Ρώσοι) που ζουν στην περιοχή. Υπάρχουν πολλά μπαρ, εστιατόρια και νυχτερινά κέντρα, καθώς και άλλες εμπορικές εγκαταστάσεις. Ωστόσο, η τοποθεσία του σπιτιού είναι πολύ ήσυχη και το κέντρο της πόλης είναι περίπου. 15 λεπτά με το αυτοκίνητο. ΓΙΑ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ μπορείτε να δείτε το LIVE AT βίντεο YOUTUBE: [CUT\_URL] / ρολόι? v = jXlXjsAWTZU εγκαταστάσεις: τα σπίτια είναι πλήρως επιπλωμένα με έπιπλα εσωτερικού και εξωτερικού. Υπάρχει έξω από έπιπλα (για 6 άτομα), 2 ξαπλώστρες με ομπρέλα, μπάρμπεκιου, 3 δωμάτια του 1ου ορόφου, 1 δωμάτιο στο ισόγειο, 2 μπάνια (ένα σε κάθε όροφο), έξω από το ντους πισίνα, 5η υπνοδωμάτιο (υπηρεσία δωμάτιο στο πίσω μέρος του σπιτιού), καθώς και μια αποθήκη που επισυνάπτεται στο δωμάτιο υπηρεσίας εκτός. Κλιματισμός κρεβάτια μονάδες περιλαμβάνονται (6), ηλεκτρικά ρολά (για όλο το σπίτι), 5 πόδια σε όλα τα 4 δωμάτια, κουζίνα Τροχία, κρεβάτι φύλλα - λινό περιλαμβάνονται, 3D Flat TV, DVD/CD player, κεντρικό ηχοσύστημα (τόσο εντός όσο και έξω από το σπίτι), σύστημα κεντρικού φωτισμού (ΕΞΥΠΝΟ σπίτι), ηλεκτρικό κάλυμμα, WiFi και internet που έχουν ήδη εγκατασταθεί.

## Κατάλογος τιμών

Από	Μέχρι	Ημερήσια (EUR)	Εβδομαδιαία (EUR)	Μηνιαία (EUR)
31/10/2013	13/09/2013	260	1 500	4 500
01/11/2013	30/04/2014	200	1 200	3 500
01/05/2014	31/10/2014	260	1 500	4 500